

АКТ № 1

Общего (весеннего) осмотра здания и сооружений образовательного учреждения МАДОУ «Детский сад с.Лидога»

«10» марта 2025г.

1. Наименование: МАДОУ «Детский сад с.Лидога»
2. Адрес: ул.А.П.Пассара 15
3. Учредитель: Нанайский муниципальный район, функции и полномочия осуществляет управление образования администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края
4. Дата принятия к учету: 01.01.1975г.
5. Проводится ежегодный косметический ремонт.
6. Материал стен: кирпич
7. Этажность: 2
8. Наличие подвала: отсутствует.

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя: С.Н.Мышанской, заведующий

Члены комиссии:

- И.А.Савастьянова, заведующий хозяйством

- В.А.Сахоненко, рабочий по КОиРЗ

- С.Г.Акинина, воспитатель

- Е.В.Жукова, воспитатель

Произвела проверку готовности детского сада по вышеуказанному адресу к эксплуатации в весенних условиях и установила:

1. Кровля : удовлетворительное , нуждается в ремонте.
2. Чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
3. Требуется замена двух входных дверей.Группа «Солнышко», «Карпузики».
4. Фасад и наружные водостоки: удовлетворительное.
5. Проемы: удовлетворительное
6. Отмостка вокруг здания: нуждается в капитальном ремонте
7. Стены: имеются трещины снаружи здания.(2 этаж)
8. Фундамент: удовлетворительное
9. Запасный выход: удовлетворительное
10. Внутренняя отделка здания: шпатлевка, штукатурка, побелка потолка, покраска стен, покраска батарей
11. Половое покрытие в группах: линолеум истерт, местами порван.
12. Оконные блоки: нуждаются в замене, не обладают превосходной теплоизоляцией и не способны защитить от холода и сохранить тепло.
13. Крыльцо (центральный вход): удовлетворительное
14. Тепловой узел: удовлетворительное
15. Электрохозяйство: требуется частичная замена проводки
16. Территория: удовлетворительное
17. Сантехника: требуется замена унитазов в количестве 3 шт.

